

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Metallургов, 45

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
19/01	Ремонт оконной рамы над козырьком подъезда №4	600,20
54/01	Ремонт остекления оконной рамы 1П 4эт.	1 154,19
73/01	Очистка территории МКД от снега (работа JSB)	3 750,00
1190/12Э	Замена ламп в подвале подъезда №1	205,41
1215/12С	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления в кв.№42	4 110,47
1221/12С	Замена участка стояка ТСН в подвале по кв. №39	2 135,87
1222/12С	Замена стояка ТСН с подводками к прибору отопления в кв.№62	3 164,90
216/03/П	Термографическое обследование фасада МКД на предмет промерзания по кв.№№45,29 под балконами	3 000,00
199/03Э	Замена светильника на козырьке над входом в подъезд №3	1 202,82
163/02	Ремонт вентиляционной решётки подвала 3П	830,81
320/04	Очистка фасада от штукатурки с использованием автогидроподъёмника	7 688,97
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	306,69
405/05Э	Замена светодиодного светильника 6П козырёк	1 208,94
389/05С	Замена стояка ТСН в помещении "Изготовление ключей"	3 575,11
398/05С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв.№№26,29	1 551,98
436/05С	Замена участка розлива ХВС на вводе; открытие и закрытие задвижки ООО "Водоканал"	11 853,17
537/07	Вырубка поросли на территории МКД	552,98
571/07Э	Монтаж светодиодного светильника 1П козырёк	962,21
559/08	Закрепление решётки (торец 6П)	303,14
562/08	Подшивка низа балконных плит кв.№№29,46 с использованием АГП	12 308,32
б/н	Уборка травы после покоса	2 400,00
650/09	Замена замка на двери в подвал 2П	2 196,66
685/09	Подшивка низа балконной плиты кв.№65 профлистом	6 640,71
803/09э	Монтаж светодиодного светильника 1П тамбур	1 482,95
765/11	Ремонт водосточной трубы 4П с использованием автогидроподъёмника	5 908,07
1107/11с	Замена сборки ГВС по кв.№8	2 587,91
1176/12с	Замена подводок ТСН к прибору отопления в кв.№35	3 385,38
1177/12с	Замена подводок ТСН к приборам отопления в кв.№35 (зал, спальня)	7 469,28
1254/12с	Замена стояков ТСН с подводками к приборам отопления кв.№№35...46 (2-4эт) и сборок ТСН на чердаке	13 880,94
1260/12с	Замена подводок ТСН к прибору отопления в кв.№52	3 272,74
867/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	10 499,20
985/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи (со стороны ул.Металлургов, ул.Ушинского, над кв.№44)	8 058,14

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
986/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи (со стороны ул.Металлургов, ул.Ушинского, левый торец, со двора)	14 948,24
987/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи (4,5ПП)	656,20
ИТОГО за текущий ремонт:		143 852,60
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
51/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 058,14
1111/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 058,14
1112/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	5 850,02
134/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 058,14
200/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи над кв. №№21,22	2 493,56
208/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	14 029,56
ИТОГО за содержание и благоустройство:		46 547,56
ВСЕГО:		190 400,16

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно Решению общего собрания собственников МКД.

Председатель совета МКД _____ А.Г.Почанкин